

УТВЕРЖДАЮ:

РАСЧЕТ

начальной (максимальной) цены контракта
при осуществлении закупок на выполнение работ
по капитальному ремонту помещений

(указывается вид подрядных работ в соответствии с объектом закупки)

по объекту: Капитальный ремонт помещений в ГБОУ школа № 327 Невского района Санкт-Петербурга

(указывается наименование объекта)

по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Ткачей, д. 9, лит. А

(указывается адрес объекта)

Основания для расчета:

- Акт заказчика об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта, от _____ г. № _____
- Заключение государственной экспертизы от 25.08.2022 г. № ЭО-7-2-0049-22 (при наличии)
- Утвержденный сводный сметный расчет либо утвержденный локальный сметный расчет на сумму 94 669,80 (тыс. руб.)

| N п/п | Наименование работ и затрат | Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации на Июль 2022г. (III кв. 2022) руб. | Индекс фактической инфляции (июль 2022 - март 2025) руб. | Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта I квартал 2025г. (март 2025 г.) руб. | Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ (май 2026 - август 2026) руб. | Начальная (максимальная) цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период выполнения работ (июнь 2026 - август 2026) руб. |
|-------|--|---|--|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Капитальный ремонт | 78 891 500,00 | | 78 891 500,00 | | 78 891 500,00 |
| | в том числе: | | | | | |
| 1.1 | Строительно-монтажные работы | 66 492 920,00 | 1,3080 | 66 492 920,00 | 1,1084 | 73 700 752,53 |
| 1.2 | Оборудование, в том числе: | 10 588 350,00 | | 10 588 350,00 | | 0,00 |
| 1.2.1 | Стоимость оборудования, принятая по конъюнктурному анализу | 10 588 350,00 | 1,1333 | 10 588 350,00 | 1,1084 | 11 736 127,14 |
| 1.2.2 | Стоимость оборудования, принятая по ТССЦ(ФСБЦ) | 0,00 | 1,1680 | 0,00 | 1,1084 | 0,00 |
| 1.3 | Прочие работы | 1 810 230,00 | 1,3080 | 1 810 230,00 | 1,1084 | 2 006 458,93 |
| 3 | Стоимость без учета НДС | 78 891 500,00 | | 78 891 500,00 | | 78 891 500,00 |
| 4 | НДС (20%) | 15 778 300,00 | | 15 778 300,00 | | 15 778 300,00 |
| 5 | Стоимость с учетом НДС | 94 669 800,00 | | 94 669 800,00 | | 94 669 800,00 |

Продолжительность строительства в соответствии с проектной документацией - 13 мес.

Начало строительства
Окончание строительствамай.26
май.27Заказчик:
Директор
ГБОУ школа № 327 Невского района Санкт-Петербурга